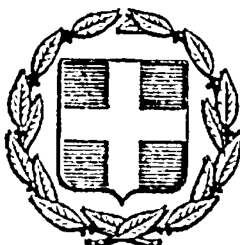


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΙΟΥΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
339

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ καταργήσεως προκηπίου καὶ καθορισμοῦ ἀποστάσεων ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἀνεγηρθησομένων σχολικῶν κτιρίων εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2 /α/ 04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 911/1973 καὶ 1146/1977 γνμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 314/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὠκιδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 33310/6256/1977 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 444/Δ/1977), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 14458/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα Σχολικὰ κτίρια ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος μνημονευομένου χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν πέντε (5.00) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Μαΐου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Α.ΜΑΡΟΥΣΙΟΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 13988/1381 (2)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου», (ΦΕΚ 282/Β').

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.54720/10327/29.10.1977 ἔγγραφον τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 755/1974, 1482/1974 καὶ 1/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν καὶ ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν «Ρούφ» παρὰ τὰς ὁδοὺς Πέτρου Ράλλη, Ἀμφιπόλεως καὶ Ὀρφέως διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α χώρου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.13988/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Μαΐου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Τ.Υ. 7697/3203 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 30.3.1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Σιστρουνίου. Ν. Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας», καθὼς καὶ τῆς Ε 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθ. 9802/21.7.78 ἀπόφασή μας μὲ θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Σιστρουνίου.

3. Τὰ ἀπὸ 30.3.1978 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Σιστρουνίου, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγῳ ὁρίων.

4. Τὴν ἀριθ. 143/4.5.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητας Σιστρουνίου ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, καὶ βλέποντας τὴ γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἰωαννίνων, ποὺ διατυπώθηκε στὴν 12/23.5.78 πράξη του, ἐπειδή :

1. Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Σιστρουνίου ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγῳ ἔκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς τάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1)

2. Κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 30.3.78 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητας Σιστρουνίου Ν. Ἰωαννίνων, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἐπιτροπή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 2 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων κοινότητος Σιστρουνίου Ἰωαννίνων.

Οἱ 1) Ἠλίας Κόλλιας Τοπ. μηχ/κὸς «ἐπὶ συμβάσει» τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

β) Κιτσάκης Βασίλης ἐργοδηγὸς «ἐπὶ 7ωβ» τῆς Δ.Τ.ΥΝΙ.

γ) Νικόλαος Μπούνας, Πρόεδρος Κοινότητας Σιστρουνίου, οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Σιστρουνίου Ἰωαννίνων βάσει τῆς 9802/21.7.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη καὶ σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35.400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, συγκεντρωθήκαμε μετὰ πρόσκληση τοῦ Ἠλία Κόλια στὶς 30.3.1978 στὴν Κοινότητα Σιστρουνίου καὶ ἀποφασίσαμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητας ἀπ' τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

Α. ΚΥΡΙΩΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ :

1. Ἀποθήκη Πέτρου Μπούση
2. Οἰκία Παύλου Μπούση
3. Ἐκκλησία Γεννήσεως Θεοτόκου
4. Τυροκομεῖο
5. Ὑδρόμυλος
6. Μαγαζὶ Μοναστηρίου
7. Οἰκία Παναγ. Ἀναστ. Σιούτη
8. Σταῦλος Βασ. Μπούνα
9. Οἰκία Σταύρου Κιτσάκη
10. Οἰκία Πέτρου Βλάχου
11. Σταῦλος Εὐθυμίου Ἀποστολάκου
12. Σταῦλος Κων/νου Κιτσάκη
13. Οἰκία Γεωργίου Κιτσάκη
14. Σταῦλος ἱερέα Κων/νου Στράτη
15. Οἰκία Ἀναστασίου Ἀντέλη
16. Σταῦλος Κων/νου Κιτσάκη
17. Οἰκία Δημητρίου Κων. Στράτη
18. Οἰκία Νικ. Τσόλη

Β. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ :

α) Πρὸς Δυτικὰ οἰκία Νικ. Γ. Στράτη μέχρι συναντήσεως ἀρδευτικοῦ αὔλακα

β) Οἰκία Νικ. Γ. Στράτη

γ) Καλύβα Σπ. Β. Στράτη

δ) Σταῦλος Ἀφῶν Ἀντέλη

ε) Οἰκία Χρ. καὶ Κ. Ἀντέλη

ζ) Πρὸς Δυτικὰ οἰκίας Χρ. καὶ Κ. Ἀντέλη μέχρι συναντήσεως ἀρδευτικοῦ αὔλακα καὶ κατὰ μῆκος τοῦ ἀρδευτικοῦ αὔλακος μέχρι σημείου (Α)

Τὰ ἀνωτέρω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 30.3.1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ὑπόψη ἐπιτροπή.

Ἰωάννινα, 30 Μαρτίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπή

Ἠλίας Κόλιας
Τοπ. Μηχ/κὸς ἐπὶ συμβάσει

Βασίλειος Κιτσάκης
Ἐργοδηγὸς μὲ 7ο β.

Νικόλαος Μπούνας
Πρόεδρος Κοινότητος Σιστρουνίου

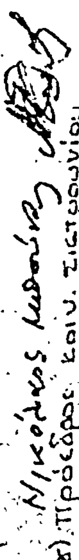
Ἐθεωρήθη

Ἰωάννινα, 4 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Διευθυντὴς Τεχν. Ὑπηρεσιῶν
Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΑΡΙΦΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΙΣΤΡΟΥΝΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
(Χωρίς κλίμακα)

Ιωάννινα 30-3-1978
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
α) Ηλίας Κόλλιας
Τοπ. Μηχ/κός Μηχ/κός
β) Βασίλειος Κιτσάκης
Εργοδηγός με τας
γ) Πρόεδρος Κοιν. Κιστρουνίου



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/0/11202 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Πρωτευούσης στὸ Δῆμο Χαϊδαρίου (Π.Α. 428/71).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις : α) τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α΄). β) τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α΄), γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Πρωτευούσης ἐπὶ τῆς λεωφ. Ἀθ. κατὰ τὸ τμ. αὐτὸ ἀπὸ ὁδ. Ὀδ. μέχρι Ἀν., καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς τους ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 6652/28.4.77 ἀπόφαση τοῦ Πολ. Πρωτ. Ἀθηνῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρ/κῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν Βέλλιου καὶ Κοψαχείλη (δρχ. 905.000) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 494063/24.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης (δρχ. 905.000).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Μαΐου 1978

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ